

Αγαπητέ κύριε - κυρία,

Σας ενημερώνουμε ότι την **Δευτέρα 6 Ιουλίου 2020** ξεκινάει η Ανάρτηση των Προσωρινών Κτηματολογικών Διαγραμμάτων και Πινάκων για τα ακίνητα στους ΟΤΑ:

Καλλικρατικός Δήμος Ελασσόνας

ΑΖΩΡΟΣ (ΒΟΥΒΑΛΑ), ΑΚΡΗ, ΑΜΟΥΡΙ, ΒΑΛΑΝΙΔΑ, ΒΕΡΔΙΚΟΥΣΣΑ, ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΙ, ΓΑΛΑΝΟΒΡΥΣΗ, ΓΕΡΑΝΙΑ, ΓΙΑΝΝΙΩΤΑ, ΔΟΛΙΧΗ, ΔΟΜΕΝΙΚΟ, ΕΛΑΣΣΟΝΑ, ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΣ ΕΛΑΣΣΟΝΟΣ, ΚΑΛΛΙΘΕΑ ΕΛΑΣΣΟΝΟΣ, ΚΑΡΥΑ, ΚΕΦΑΛΟΒΡΥΣΟ, ΚΟΚΚΙΝΟΓΕΙΟ, ΚΟΚΚΙΝΟΠΗΛΟΣ, ΚΡΑΝΕΑ ΕΛΑΣΣΟΝΟΣ, ΚΡΥΟΒΡΥΣΗ, ΛΙΒΑΔΙ, ΛΟΥΤΡΟ ΕΛΑΣΣΟΝΟΣ, ΛΟΦΟΣ, ΛΥΚΟΥΔΙ, ΜΑΓΟΥΛΑ, ΜΕΓΑΛΟ ΕΛΕΥΘΕΡΟΧΩΡΙ, ΜΕΣΟΧΩΡΙ, ΟΛΥΜΠΙΑΔΑ, ΠΑΛΑΙΟΚΑΣΤΡΟ, ΠΡΑΙΤΩΡΙΟ, ΠΥΘΙΟ, ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟ, ΣΤΕΦΑΝΟΒΟΥΝΟ, ΣΥΚΑΜΙΝΕΑ, ΣΥΚΕΑ, ΤΣΑΡΙΤΣΑΝΗ, ΦΛΑΜΠΟΥΡΟ

Καλλικρατικός Δήμος Τεμπών

ΑΙΓΑΝΗ, ΑΜΠΕΛΑΚΙΑ, ΓΟΝΝΟΙ, ΕΛΑΤΕΙΑ, ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΣ ΛΑΡΙΣΗΣ, ΙΤΕΑ, ΚΑΛΛΙΠΕΥΚΗ, ΚΑΛΟΧΩΡΙ, ΚΡΑΝΕΑ ΤΥΡΝΑΒΟΥ, ΚΥΣΕΛΟΧΩΡΙ, ΜΑΚΡΥΧΩΡΙ, ΝΕΣΣΩΝ, ΟΣΣΑ, ΠΑΡΑΠΟΤΑΜΟΣ, ΠΟΥΡΝΑΡΙ, ΠΥΡΓΕΤΟΣ, ΡΑΨΑΝΗ, ΣΠΗΛΙΑ, ΣΥΚΟΥΡΙΟ, ΤΕΜΠΗ

Καλλικρατικός Δήμος Τυρνάβου

ΒΡΥΟΤΟΠΟΣ, ΔΑΜΑΣΙ, ΔΕΛΕΡΙΑ, ΔΕΝΔΡΑ ΤΥΡΝΑΒΟΥ, ΡΟΔΙΑ

Για να συμμετέχετε στη διαδικασία είναι απαραίτητο να προβείτε στην επικαιροποίηση των στοιχείων επικοινωνίας σας μέσω του

«e- ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ/Ηλεκτρονικές Υπηρεσίες» στο www.ktimatologio.gr.

Η Ανάρτηση περιλαμβάνει:

- Την περιγραφή των ακινήτων και τη νομική πληροφορία τους (Κτηματολογικός Πίνακας) και
- Τα όρια των γεωτεμαχίων (Κτηματολογικό Διάγραμμα)

Το περιεχόμενο των προαναφερθέντων είναι αποτέλεσμα της επεξεργασίας των δηλώσεων που υποβλήθηκαν και των πληροφοριών που συλλέχθηκαν στο πλαίσιο της κτηματογράφησης.

Σκοπός της διαδικασίας αυτής είναι να **ελέγξετε** την καταγραφή των δικαιωμάτων σας, τη θέση και τα όρια των ακινήτων σας.

Για την καλύτερη ενημέρωσή σας, σας αποστέλλουμε απόσπασμα του Κτηματολογικού Πίνακα και του Κτηματολογικού Διαγράμματος με τα στοιχεία που σας αφορούν.

Εφόσον συμφωνείτε με τα κτηματολογικά στοιχεία, δεν χρειάζεται να προβείτε σε άλλη ενέργεια.

Εφόσον δεν συμφωνείτε με κάποια από τα στοιχεία αυτά, έχετε δικαίωμα εντός δύο μηνών από την έναρξη της Ανάρτησης (και τεσσάρων εάν είστε κάτοικος εξωτερικού) - να υποβάλετε αίτηση διόρθωσης κτηματολογικών στοιχείων ηλεκτρονικά μέσω του «e- ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ/Ηλεκτρονικές Υπηρεσίες» στο www.ktimatologio.gr ή στο γραφείο κτηματογράφησης κατόπιν ραντεβού.

Τα γραφεία κτηματογράφησης λειτουργούν μόνο με ραντεβού. Επομένως, στις περιπτώσεις που απαιτείται να μεταβείτε στα γραφεία κτηματογράφησης, πρέπει να καλέσετε στα αντίστοιχα τηλεφωνικά κέντρα προκειμένου να προγραμματιστεί ραντεβού.

Συνημμένα στην επιστολή αυτή, θα βρείτε τα παρακάτω έντυπα:

ΕΝΤΥΠΟ Α: Στοιχεία Δικαιούχου - Κωδικοί Ιδιοκτησίας

Το **έντυπο Α** περιλαμβάνει:

- Τα προσωπικά σας στοιχεία, όπως έχουν καταχωριστεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο

- Τους κωδικούς ιδιοκτησίας των δικαιωμάτων, για τα οποία έχετε υποβάλει δήλωση. Οι κωδικοί ιδιοκτησίας είναι αυτοί που αναγράφονταν στο «Αποδεικτικό Δήλωσης», που λάβατε κατά την υποβολή της δήλωσής σας.

ΕΝΤΥΠΟ Α1: Απόσπασμα Πίνακα Ανάρτησης

Το έντυπο περιλαμβάνει τα στοιχεία του Κτηματολογικού Πίνακα που αφορούν στην ιδιοκτησία σας.

ΕΝΤΥΠΟ Α2: Απόσπασμα Διαγράμματος Ανάρτησης

Στο έντυπο απεικονίζονται τα όρια και η θέση του ακινήτου σας, όπως έχουν καταγραφεί στο Κτηματολόγιο.

Ειδικές περιπτώσεις

- Στην περίπτωση ιδιοκτησιών που δηλώσατε, αλλά δεν εντοπίστηκαν ή τα στοιχεία που προσκομίσατε δεν κρίθηκαν επαρκή ή προκρίθηκε άλλο δικαίωμα, τα δικαιώματα σας δεν περιλαμβάνονται στην Ανάρτηση και γι' αυτό θα λάβετε μόνο το Έντυπο Α.
- Στο Έντυπο Α ενδέχεται να βρείτε στοιχεία δικαιωμάτων που σας αφορούν, για τα οποία **δεν έχετε υποβάλει δήλωση**, αλλά προέκυψαν από την επεξεργασία άλλων στοιχείων που συλλέχθηκαν. Για τα δικαιώματα αυτά, εφόσον συνεχίζετε να είστε δικαιούχος, **οφείλετε να υποβάλετε δήλωση του ν.2308/95, καταβάλλοντας και το προβλεπόμενο πάγιο τέλος.**

Εάν έχετε υποβάλει δήλωση για την οποία το σύστημα πληρωμών του Εθνικού Κτηματολογίου εντοπίζει **οφειλή του παγίου τέλους κτηματογράφησης** θα λάβετε το Έντυπο Α1 με την ένδειξη «ΑΝΕΞΟΦΛΗΤΗ ΔΗΛΩΣΗ» και δεν θα λάβετε το Έντυπο Α2 με το απόσπασμα του κτηματολογικού διαγράμματος. Στην περίπτωση αυτή θα πρέπει άμεσα να καταβληθεί το οφειλόμενο ποσό του παγίου τέλους.

Στις περιπτώσεις αυτές θα πρέπει, εντός της προθεσμίας της Ανάρτησης, να καλέσετε στα **αντίστοιχα Γραφεία Κτηματογράφησης** προκειμένου να προγραμματιστεί ραντεβού και να σας δοθούν οδηγίες για τις ενέργειές σας.

Μετά την ολοκλήρωση της Ανάρτησης, την εξέταση των αιτήσεων διόρθωσης κτηματολογικών στοιχείων που θα υποβληθούν και την αναμόρφωση των κτηματολογικών πινάκων, η κτηματογράφηση τελειώνει και ξεκινά να λειτουργεί το Κτηματολόγιο στην συγκεκριμένη περιοχή. Για να ενημερωθείτε για τα τελικά κτηματολογικά στοιχεία επισκεφτείτε την ιστοσελίδα www.ktimatologio.gr.

Η συμμετοχή σας στη διαδικασία της Ανάρτησης είναι εξαιρετικά σημαντική, καθώς με αυτήν εξασφαλίζετε ό,τι τα δικαιώματα που δηλώσατε θα καταγραφούν σωστά στο Κτηματολόγιο και θα αποφύγετε άσκοπη ταλαιπωρία στο μέλλον.

Σας ευχαριστούμε εκ των προτέρων για την συμμετοχή σας.

Η ανάρτηση για τον Δήμο Ελασσόνας πραγματοποιείται στο Γραφείο Κτηματογράφησης Ελασσόνας: (Μητροπολίτου Ιακώβου Μακρυγιάννη & Πάροδος 6ης Οκτωβρίου - 1ος Όροφος από Μητροπολίτου Ιακώβου Μακρυγιάννη και Ισόγειο από Πάροδο 6ης Οκτωβρίου) Τ.Κ. 42200, Ελασσόνα, Ν. Λάρισας
τηλ.: 24930 24260 e-mail : ktima.elassona@gmail.com

Η ανάρτηση για τον Δήμο Τεμπών πραγματοποιείται στο Γραφείο Κτηματογράφησης Τεμπών: (Δημοτικό Κατάστημα Τοπικής Κοινότητας Πυργετού -Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου πρώην Δήμου Κάτω Ολύμπου, 1ος όροφος), Τ.Κ. 40007, Πυργετός, Ν. Λάρισας
τηλ.: 24950 41550 e-mail : grkt.tempwn@gmail.com

Η ανάρτηση για τον Δήμο Τυρνάβου πραγματοποιείται στο Γραφείο Κτηματογράφησης Τυρνάβου: (Αγίου Δημητρίου 2 & Περικλή Δουλμέ -Πρώην Π. Μελά, Ισόγειο Τ.Κ. 40100, Τύρναβος, Ν. Λάρισας
τηλ.: 24920 23206 e-mail : ktima.tymavos@gmail.com

Τα Γραφεία Κτηματογράφησης λειτουργούν όλες τις εργάσιμες ημέρες από τις 08:30- 16:30 και κάθε Τετάρτη 08:30- 20:30